

**Coordinadora Española de Polígonos Empresariales**

**“Polígono Empresarial de Calidad”**



**Loulé, 19 Septiembre de 2019**



- ✓ Presencia en el conjunto del territorio
- ✓ Más de 550 polígonos representados
- ✓ Integrada por entidades públicas y privadas

# Polígono Empresarial de Calidad



Asociación de Propietarios  
y Usuarios del Polígono  
Industrial de Manacor

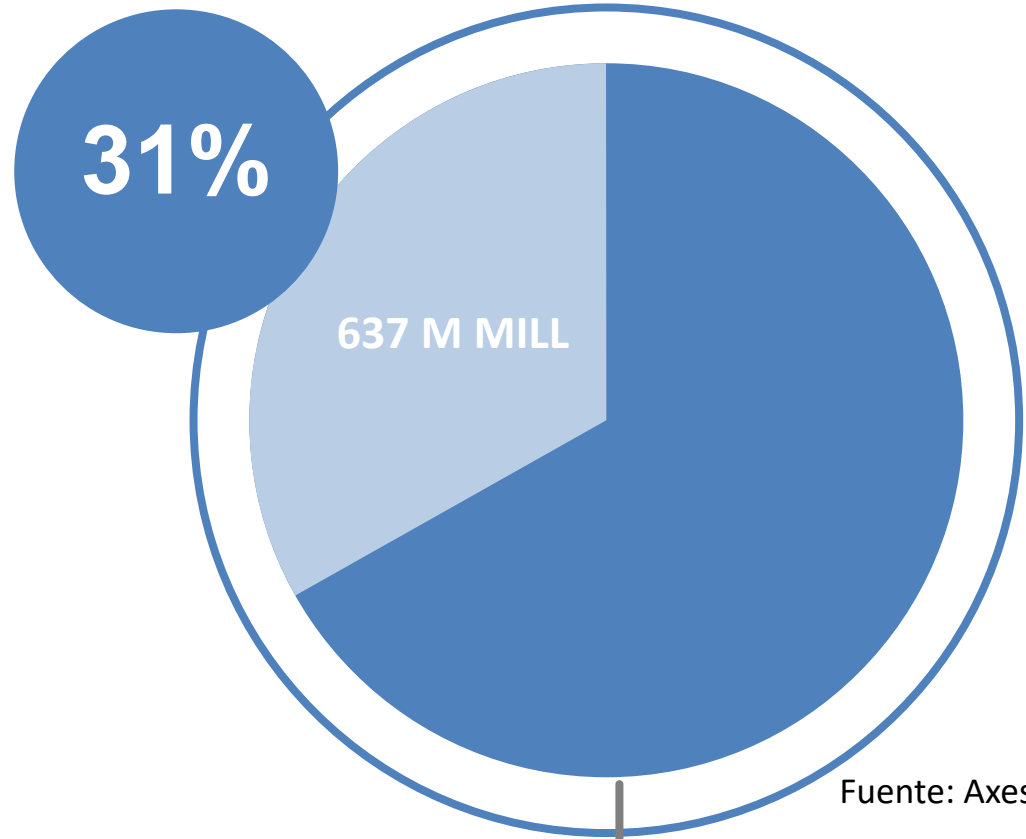
Comunidad de Propietarios  
del Polígono Industrial Son  
Llaüt





- ✓ Hay más de 5.000 polígonos en ESPAÑA
- ✓ Sólo el 15 % están organizados
- ✓ PIB España 2018: 1.202. 195 Mll €
- ✓ Facturación empresas en Polígonos 52% s/PIB

Facturación Empresas Españolas  
en Polígonos empresariales



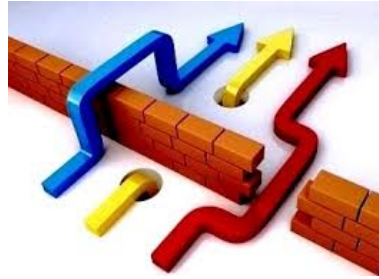
Fuente: Axesor

Facturación Empresas Españolas 2018  
2.000 M MILL

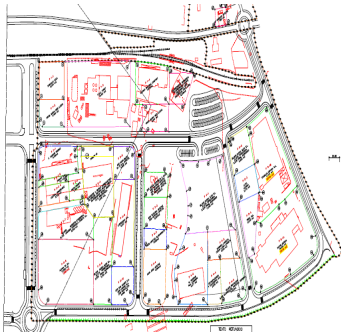
## MISIÓN DE CEPE Asturias 1998

- Infraestructuras de los polígonos adecuadas
- Polígonos bien gestionados
- Con servicios básicos y servicios avanzados
- Mejorar la competitividad de empresas + territorio

## Competitividad Empresarial



## Reto: la Competitividad del Polígono



## CEPE crea la Certificación





## ¿Por qué CEPE crea la Certificación?

Porque se necesita un modelo que sirva de guía para aglutinar todas las acciones que se realicen en los polígonos empresariales.

+ 170 variables



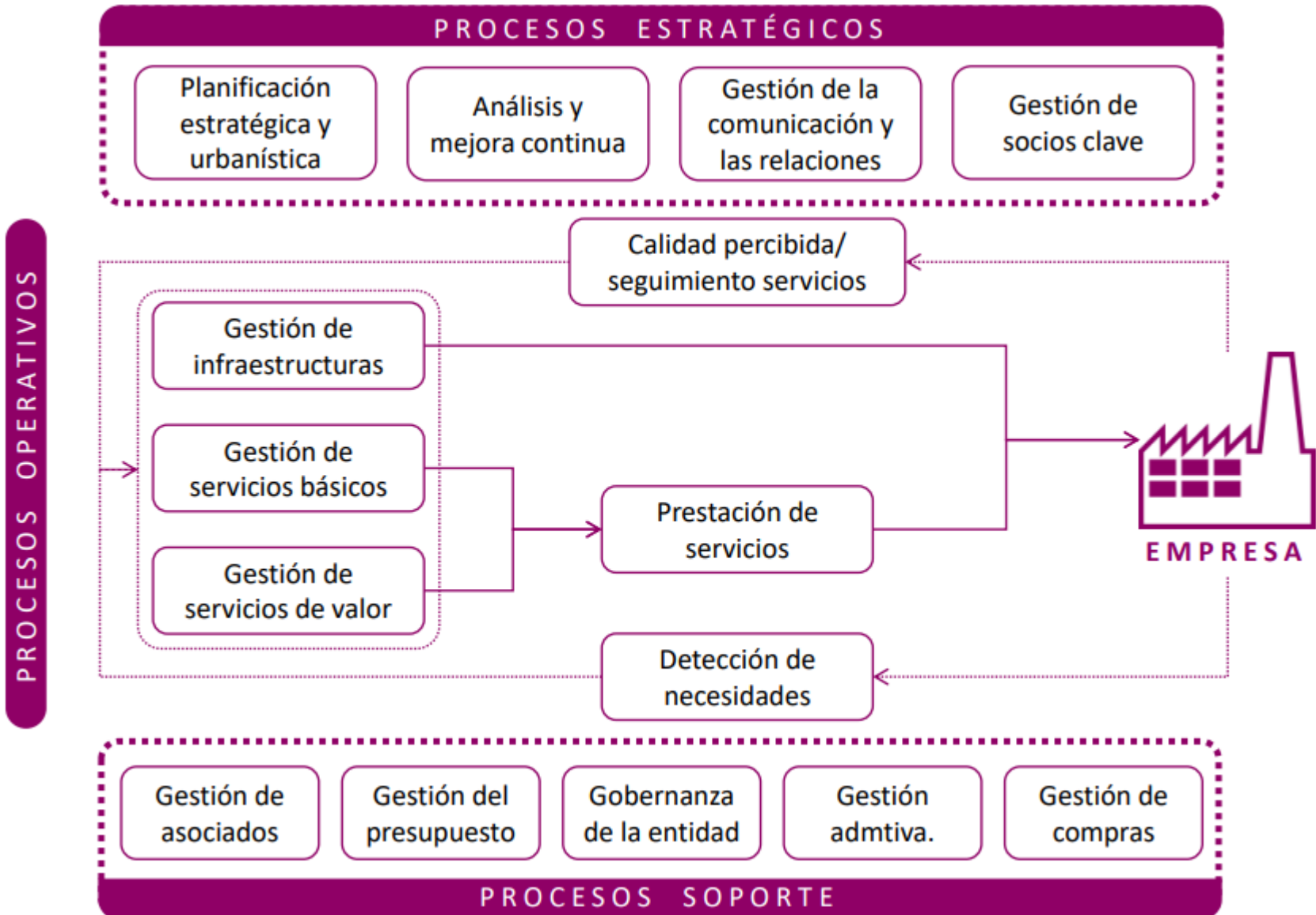
## ¿Qué pretende la marca?

Ser una herramienta, un modelo, un método de trabajo, para las entidades de gestión en su proceso de mejora.



- Entender y asumir la diferencia entre un polígono industrial, un parque empresarial, un área logística y un área comercial.
- Valida las infraestructuras, según el tamaño del polígono y el número de empresas.
- Valida el mantenimiento de las infraestructuras.
- Confirma que se prestan servicios demandados por empresas y usuarios.

No fija niveles mínimos de servicios o de infraestructuras.



## ¿Quién puede solicitar la Certificación?

- ✓ Ayuntamiento
- ✓ Diputación provincial
- ✓ Entidad promotora
- ✓ Entidad de conservación
- ✓ Entidad voluntaria de gestión
- ✓ Comunidad de propietarios
- ✓ Asociación empresarios
- ✓ ...

Cualquier entidad que  
tenga relación directa  
con polígonos  
empresariales

## ¿Quién debe solicitar la Certificación?

- ✓ Ayuntamiento
- ✓ Diputación provincial
- ✓ Entidad promotora
- ✓ Entidad de conservación
- ✓ Entidad voluntaria de gestión
- ✓ Comunidad de propietarios
- ✓ Asociación de empresarial
- ✓ ...

Cualquier entidad que  
tenga relación directa  
con polígonos  
empresariales

## Proceso de Certificación



## Nuevo Reto: Competitividad del Polígono

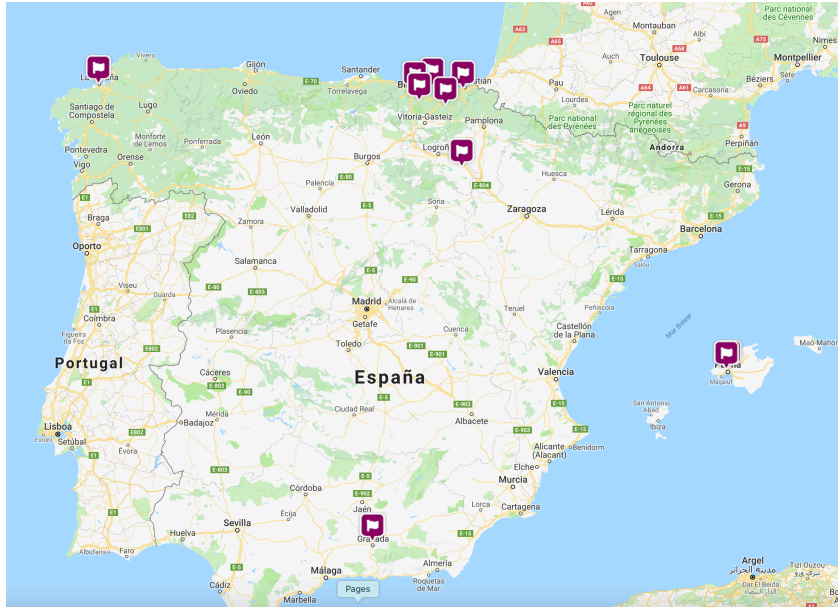
### Polígono Empresarial de calidad

- ✓ Modelo de estándar específico y exclusivo.
- ✓ Responde al reto de la competitividad del territorio.
- ✓ Un primer paso hacía la competitividad de los polígonos.





# Polígono Empresarial de Calidad





Há homens que lutam um dia e são bons, há outros que lutam um ano e são melhores, há os que lutam muitos anos e são muito bons. Mas há os que lutam toda a vida e estes são imprescindíveis.

Bertolt Brecht

 PENSADOR



## muito obrigado

**[www.poligonoempresarialdecalidad.es](http://www.poligonoempresarialdecalidad.es)**

*Alejandro Sáenz de San Pedro García*

 @coopetidor

 @PoligonosCEPE

C/Velázquez 53, 2º Izda.

Teléfono: 902 550 519

[info@poligonoscepe.org](mailto:info@poligonoscepe.org)